

Glossari de termes econòmics (CATALÀ)

Apalancament (*leverage*): Comprar amb diners prestats, la qual cosa provoca l'endeutament excessiu per l'abundància i la facilitat dels crèdits.

Asset-backed securities (ABS): Títols basats en actius com a resultat d'un procés de "titulització" (veure terme).

Bombolla econòmica: Apreciació extrema del preu d'un actiu (accions, propietats, etc.).

Collateralized debt obligations (CDO): És una altra modalitat de títols valors basats en actius.

Credit default swaps (CDS): Assegurança contra l'impagament d'un préstec, el qual es pot negociar en els mercats.

Crisi econòmica: Fase de depressió del procés econòmic. Es considera en recessió econòmica una economia que decreix durant dos trimestres consecutius.

Contracte de futurs: Contracte que obliga a les parts a comprar o a vendre un nombre determinat de béns o valors en una data futura i determinada i amb un preu prèviament establert.

Deflació: Situació en la qual la debilitat de la demanda genera una baixada en el preu dels béns i dels actius.

Derivat: Conjunt de productes financers tots ells vinculats a un actiu.

Enginyeria financera: Disseny d'operacions financeres complexes que combinen instruments d'inversió i de finançament per aconseguir un determinat objectiu.

Estat del benestar (*Welfare State*): Model d'Estat que proveeix de certes garanties socials a la totalitat dels habitants d'un país (sanitat, educació, pensions...).

Hedge funds (*Fons d'alt risc*): Fons d'inversió col·lectiva d'alt risc de bancs, empreses, fons d'inversió o de pensions.

Mortgage-backed Securities (MBS): Valors basats en hipoteques.

NASDAQ (*National Association of Securities Dealers Automated Quotations*): Borsa electrònica creada als EUA en 1971, especialitzada en la cotització d'empreses joves amb forta capacitat de creixement. És el mercat electrònic d'accions més gran dels Estats Units.

NINJA (*No INcome, no Jobs, no Assets*): Nom amb el qual es coneixen les hipoteques escombraria dels EUA, concedides a persones amb pocs recursos econòmics (sense ingressos, sense ocupació, sense propietats).

Subprime: Modalitat de crèdits hipotecaris sense garanties (*subprime mortgages credits*) concedits amb alts interessos pels bancs dels EUA a particulars d'escassos recursos econòmics propis i de dubtosa solvència per afrontar la seva amortització.

Titulització (*Securitization*): Procediment legal aplicat per bancs i entitats financeres per recaptar diner fresc o obtenir nou finançament dels inversors. Consisteix en la conversió d'una massa d'actius financers propis en títols valors (ABS) negociables als mercats.

Glosario de términos económicos (CASTELLÀ)

Apalancamiento (*leverage*): Comprar con dinero prestado, lo que provoca el endeudamiento excesivo por la abundancia y la facilidad de los créditos.

Asset-backed securities (*ABS*): Títulos basados en activos como resultado de un proceso de “titulización” (ver término).

Burbuja económica: Apreciación extrema del precio de un activo (acciones, propiedades, etc.).

Collateralized debt obligations (*CDO*): Otra modalidad de títulos valores basados en activos.

Credit default swaps (*CDS*): Seguro contra el impago de un préstamo, que se puede negociar en los mercados.

Crisis económica: Fase de depresión del proceso económico. Se considera en recesión económica una economía que decrece durante dos trimestres consecutivos.

Contrato de futuros: Contrato que obliga a las partes a comprar o vender un número determinado de bienes o valores en una fecha futura y determinada y con un precio previamente establecido.

Deflación: Situación en la que la debilidad de la demanda genera una bajada en el precio de los bienes y los activos.

Derivado: Conjunto de productos financieros todos ellos vinculados a un activo.

Ingeniería financiera: Diseño de operaciones financieras complejas que combinan instrumentos de inversión y de financiación para conseguir un determinado objetivo.

Estado del bienestar (*Welfare State*): Modelo de Estado que provee de ciertas garantías sociales a la totalidad de los habitantes de un país (sanidad, educación, pensiones...).

Hedge funds (*Fondos de alto riesgo*): Fondo de inversión colectiva de alto riesgo de bancos, empresas, fondos de inversión o de pensiones.

Mortgage-backed Securities (*MBS*): Valores basados en hipotecas.

NASDAQ (*National Association of Securities Dealers Automated Quotations*): Bolsa electrónica creada en EEUU en 1971, especializada en la cotización de empresas jóvenes con fuerte capacidad de crecimiento. Es el mercado electrónico de acciones más grande de los Estados Unidos.

NINJA (*No Income, no Jobs, no Assets*): Nombre con el que se conocen las hipotecas basura de EEUU, concedidas a personas con pocos recursos económicos (sin ingresos, sin empleo, sin propiedades).

Subprime: Modalidad de créditos hipotecarios sin garantías (*subprime mortgages credits*) concedidos con altos intereses por los bancos de EEUU a particulares de escasos recursos económicos propios y de dudosa solvencia para afrontar su amortización.

Titulización (*Securitization*): Procedimiento legal aplicado por bancos y entidades financieras para recaudar dinero fresco u obtener nueva financiación de los inversores. Consiste en la conversión de una masa de activos financieros propios en títulos valores (*ABS*) negociables en los mercados.